

Pôle Aménagement de l'Espace et Habitat

12 JAN. 2018

Original : .....

Copie : .....

Observation :



09.01.2018 \* 00363

Le Directeur,  
Chef du Corps Départemental,

Communauté d'agglomération Maubeuge Val de Sambre  
Service instruction  
1, place du Pavillon  
BP 50234  
59 603 MAUBEUGE Cedex

Références, G4/PRS/OD/AH/URB/17/ n° 19793  
Affaire suivie par : **Commandant Olivier DUBUSSE**  
**TEL** : 03.27.09.94.49  
**FAX** : 03.27.09.94.50  
**Email** : olivier.dubusse@sdis59.fr

Lille, le **4 JAN. 2018**

Objet : Avis relatif au permis d'aménager PA n° 059 225 17 K0002  
Date de dépôt en mairie : 12/09/2017  
Date d'arrivée au SDIS : 13/10/2017

P.J. : 1 dossier

COMMUNE : **FEIGNIES - 59570**  
Adresse : RD 649  
Demandeur : Communauté d'Agglomération VAL DE SAMBRE  
Monsieur Benjamin SAINT HUILE  
Coordonnées : 1 Place du Pavillon – MAUBEUGE 59600

J'ai l'honneur de vous retourner sous ce pli l'avis relatif à l'affaire reprise en objet, qui porte uniquement sur l'accessibilité des secours et la Défense Extérieure Contre l'Incendie.

## **1/ DESCRIPTION**

### **1-1 Généralités**

Le projet intéresse la réalisation d'un Parc d'Activités au sud de la RD 649, sur la commune de FEIGNIES. Cette zone d'activités dite de la Marlière s'étendra sur 44 hectares et comprendra 25 lots. Il est prévu une réalisation en trois phases.

Les travaux consistent à la réalisation de voiries, de réseaux et d'aménagements paysagers.

Le demandeur a indiqué que le projet ne porte pas sur une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement.

Le demandeur a indiqué que le projet ne nécessite pas d'étude de sécurité publique.

1-2 Accessibilité des secours

Le projet est accessible depuis la RD 649 avec l'aménagement d'un rond point (hors programme). Il sera créé des voiries desservant l'ensemble des lots et se terminant en cul de sac, la largeur de la chaussée voie sera de 7 mètres.

1-3 Défense Extérieure Contre l'Incendie

La DECI existante autour du projet est composée de 2 Points d'Eau Incendie (PEI) :

Type P.E.I.*	N°	Localisation du P.E.I	Statut du P.E.I.*	Distance en mètres*	Débit en m3/h*	Source de l'information Débit/Volume	Date du contrôle
potEAU	87	Route de Valenciennes D649 face hôtel 1ère classe	Public	565 m	135	nc	nc
potEAU	42	17 Chemin les Mottes La Longueville	Public	670 m	120	Eau et Force MAUBEUGE	03/11/2016

\* PEI Point d'Eau Incendie. Le statut du PEI est : Public / Privé / Conventionné - La distance est celle séparant le PEI du projet - Le débit donné est mesuré sous une pression de 1 bar - Le volume donné est connu (PEI artificiel réserve ou citerne) ou estimé (PEI naturel).

Le dossier déposé par le demandeur indique que la DECI sera assurée par la pose de citernes incendies et de canalisation d'eau sans mention de caractéristiques hydrauliques (PA8 indice C).

2/ TEXTES APPLICABLES

- Plan Local d'Urbanisme (PLU) en date du 10/05/2016,
- Code de l'Urbanisme (Art. R1111-2),
- Code Général des Collectivités Territoriales (Art. L2213-32, L5211-9-2 et L5217-3 pouvoir de police administrative spéciale de DECI et Art. L2225-1 à L2225-4 Chapitre V : Défense Extérieure Contre l'Incendie Art. R 2225-1 à R 2225-10),
- Arrêté Préfectoral du 27 Avril 2017 approuvant le Règlement Départemental de Défense Extérieure Contre l'Incendie.

3/ OBSERVATIONS

3-1 Relatives à l'accessibilité des secours

Au vu du dossier, l'accessibilité est satisfaisante, toutefois, il y aura lieu de prévoir des aires de retournement.

3-2 Relatives à la Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI)

En application du Règlement Départemental de Défense Extérieure Contre l'Incendie et au vu des éléments indiqués au dossier, le projet relève du risque particulier.

Le volume d'eau nécessaire pour la DECI est de 480 m³ utilisables en 2 heures (soit un débit de 240 m³/h) répartis sur 2 à 4 points d'eau incendie (PEI) au minimum. Le premier PEI doit être situé à 100 m maximum de l'entrée du lot, le deuxième à une distance maximale de 400 m (cf. grille de couverture 2.10).

Le RDDECI admet une marge de tolérance de 10 % tant en capacité hydraulique qu'en distance (article 1.5).

Il est conseillé à l'autorité délivrant la présente autorisation de se rapprocher du service public de DECI (mairie) afin de vérifier les données relatives aux PEI repris ci-dessus. De même, celui-ci apportera les informations concernant les éventuels travaux susceptibles de modifier l'état de ces PEI.

L'élément ayant permis de déterminer ce volume d'eau nécessaire est le suivant :

- *Superficie des parcelles supérieure à 1000 m<sup>2</sup>.*

Afin de pallier l'insuffisance actuelle de la DECI pour ce projet, le demandeur a prévu la pose de conduite d'eau et de citernes incendie. Toutefois, les caractéristiques hydrauliques et techniques ne sont pas indiquées, en conséquence, la DECI est considérée insuffisante en matière de **quantité d'eau et de distance** des PEI vis-à-vis du risque.

Le Règlement Départemental de Défense Extérieure contre l'Incendie peut être consulté sur le site du SDIS du Nord [www.sdis59.fr](http://www.sdis59.fr) (onglet prévision).

### **3-3 Autres dispositions**

Il appartient au déclarant de respecter les textes réglementant la sécurité incendie en vigueur (Code du travail voir Code de l'Environnement).

## **4/ PRESCRIPTIONS**

### **4-1 Relatives à l'accessibilité des secours**

- Fournir au SDIS la dénomination des voiries créées et apposer les plaques indicatives.
- Afin de garantir l'accessibilité des secours, conformément aux dispositions du règlement du PLU, les voies engins devront respecter les caractéristiques suivantes :
  - hauteur libre de 3 m 50,
  - force portante 160 kN avec un maximum de 90 kN par essieu, ceux-ci étant distants de 3,60 mètres minimum et présente une résistance au poinçonnement minimale de 80 N/cm<sup>2</sup>,
  - rayon intérieur R de 11 mètres minimum,
  - surlargeur  $S = 15/R$  en mètres dans les virages de rayon inférieur à 50 mètres,
  - pente inférieure à 15%.
- Prévoir une aire de retournement permettant aux engins de secours de faire demi tour. Le pétitionnaire peut se rapprocher du service prévision du groupement 4 pour connaître les caractéristiques techniques des différentes possibilités (128 rue de l'Industrie – 59264 ONNAING).

### **4-2 Relatives à la Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI)**

Assurer une Défense Extérieure Contre l'Incendie conformément aux dispositions reprises en observations. Il appartient au déclarant de se rapprocher du service Prévision du Groupement 4 (03.27.09.94.49) pour étudier l'implantation des PEI, en collaboration avec le service public de DECI (mairie).

L'implantation et la réalisation des PEI doivent respecter les dispositions reprises dans le Règlement Départemental de Défense Extérieure contre l'Incendie.

Transmettre au service Prévision du groupement 4 (03.27.09.94.49) ainsi qu'au service public DECI (mairie), un dossier relatif à l'implantation des PEI indiquant notamment les caractéristiques techniques des PEI, un plan d'implantation et les caractéristiques techniques de la voie d'accès à ces PEI.

Il appartient au demandeur de prendre contact avec le service Prévision du groupement 4 et le service public DECI (mairie) afin d'organiser la visite de reconnaissance opérationnelle initiale des nouveaux PEI.

Il appartient au service public de DECI de prendre contact avec le service Prévision du groupement 4 afin de connaître le numéro SP des PEI et d'organiser la visite de reconnaissance opérationnelle initiale

NOTA : Concernant les lots, en fonction des risques, la DECI pourra, notamment faire l'objet de demande de renforcement lors de l'instruction des permis de construire.

#### 4-3 Relatives au recensement opérationnel

A l'achèvement des travaux, il conviendra d'informer le service prévision du groupement 4 afin de permettre le recensement ou la mise à jour du recensement du risque par le SDIS.

Pour le Directeur Départemental et par délégation,  
Le Chef du Groupement Prévision,

*B*

Lieutenant-colonel Benoit MARTIN

